

# **FH BOLIVIA**

## **DOCUMENTOS DE PROCESO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA**

### **LPZ 01/2026 “OBRAS DE ADECUACIÓN PARA OFICINAS” PRIMERA CONVOCATORIA**

**Enero 2026**

**La Paz - Bolivia**

## Sección I

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

La presente planilla incluye las actividades referidas a obras civiles para la habilitación de las oficinas de FH BOLIVIA en el piso 7 del Edificio ANDY de la ciudad de La Paz. No incluye las actividades relacionadas a instalaciones como son el cableado eléctrico, el cableado estructurado y la iluminación. Cualquier mejora adicional a las mismas no serán objeto de descalificación. El Convocante se reserva el derecho de considerar las mejoras en las características técnicas en la calificación final, por ejemplo ante un eventual desempate.

#### 1. Presupuesto

| Item               | Descripción                                                 | Unidad | Cantidad | Precio Unitario Bs. | Precio Total Bs. | Observaciones                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------|-------------------------------------------------------------|--------|----------|---------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                  | INSTALACIÓN DE FAENAS                                       | GLB    | 1,00     |                     |                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Trabajos preparatorios y previos a la iniciación de las obras.</li> <li>• Traslado oportuno de herramientas, maquinarias y equipo.</li> <li>• Andamiaje</li> <li>• Protección áreas adyacentes</li> </ul> |
| 2                  | TRAZADO Y REPLANTEO                                         | M2     | 516,00   |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3                  | REVOQUE DE ESTUCO                                           | M2     | 5,00     |                     |                  | Curados                                                                                                                                                                                                                                            |
| 4                  | MURO DRYWALL 2 CARAS PISO CIELO                             | M2     | 190,50   |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 5                  | MURO DRYWALL 2 CARAS - ANTEPECHO H=0,90M                    | M2     | 58,45    |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6                  | REPOSICIONES CIELO FALSO DRY WALL                           | M2     | 6,00     |                     |                  | Reposiciones                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7                  | PROVISIÓN E INSTALACIÓN ZÓCALO DE PORCELANATO               | M      | 284,48   |                     |                  | Porcelanato importado                                                                                                                                                                                                                              |
| 8                  | PROVISIÓN E INSTALACIÓN PUERTAS DE MADERA                   | M2     | 8,40     |                     |                  | Provisión e instalación de puertas de madera emplacadas con acabado en barniz. Incluye la quincallería.                                                                                                                                            |
| 9                  | PINTURA INTERIOR MUROS - LATEX SATINADO MONOPOL             | M2     | 268,95   |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10                 | PINTURA INTERIOR LATEX TRADICIONAL PARA CIELOS COLOR BLANCO | M2     | 25,00    |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11                 | PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TOPES DE PUERTA                  | PZA    | 20,00    |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 12                 | RETIRO DE ESCOMBROS                                         | M3     | 6,00     |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13                 | LIMPIEZA GENERAL                                            | GLB    | 1,00     |                     |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>MONTO TOTAL</b> |                                                             |        |          | <b>Numeral</b>      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                    |                                                             |        |          | <b>Literal</b>      |                  |                                                                                                                                                                                                                                                    |

#### 2. Otras condiciones

- 2.1. Tiempo de ejecución
- 2.2. Tiempo de validez de la propuesta
- 2.3. Forma de pago

**Presentación de propuesta:** Las empresas interesadas deberán presentar sus propuestas hasta horas 12:00 pm del miércoles 04 de febrero de 2026.

**Cláusula de cumplimiento** La empresa adjudicada deberá cumplir con los plazos establecidos.

**Presentación de una sólo propuesta por proponente** Los proponentes deberán presentar una sólo propuesta.

**Sección II**  
**Datos de la Convocatoria Pública**

**A. Disposiciones Generales**

**La Entidad Contratante:** FH BOLIVIA

**El nombre y número de identificación:** LPZ 01/2026

**Identificación de contratación:**

| Ítem | Descripción                       |
|------|-----------------------------------|
| 1    | OBRAS DE ADECUACIÓN PARA OFICINAS |

**Dirección Inmueble:**

Avenida Montenegro Nro. 861, Piso 7, Edificio ANDY, de la Zona de San Miguel de la Ciudad de La Paz

**Plazo de entrega máximo:** 20 días calendario desde la firma de contrato.

## **B. Contenido de los Documentos de Propuestas**

Para **registro de interesados y aclaraciones de las Propuestas** los interesados podrán realizar las consultas según la información que se describe a continuación.

Atención: Marihela Ximena Valdés  
 Dirección: Calle N°16 Esq. Julio Patiño N° 8085, Zona Calacoto  
 Ciudad: La Paz  
 País: Bolivia  
 Teléfono: 591-22129435  
 Correo electrónico: [fh.licitaciones@fh.org](mailto:fh.licitaciones@fh.org)

**Visita de inmueble:** Los interesados podrán visitar las instalaciones del Edificio Andy el día lunes 02/02/2026 de 15:00 a 16:30

## **C. Preparación de las Propuestas**

Los Proponentes deberán presentar los siguientes documentos adicionales junto a su propuesta:

- Documento de identidad del Representante Legal vigente
- Poder de Representación Legal vigente
- Testimonio de Constitución
- NIT vigente
- Registro vigente en SEPREC

Los precios propuestos serán fijos durante el todo el proceso y deberán incluir los impuestos de ley.

Los proponente interesados podrán presentar sus propuestas en los formatos que cada uno de los interesados defina por conveniente, exponiendo el precio unitario (en numeral y literal), precio total y cumplimiento de las especificaciones técnicas.

Las propuestas se mantendrán válidas por el periodo que defina cada proponente que deberá ser mínimamente por 30 días desde la entrega de la propuesta.

## **D. Presentación y Apertura de Propuestas**

Se presentarán las propuestas a más tardar el miércoles 4 de febrero de 2026 a horas 12:00 pm en la siguiente dirección de correo: [fh.licitaciones@fh.org](mailto:fh.licitaciones@fh.org)

## **F. Adjudicación del Contrato**

Se procederá a la emisión de Orden de Compra y firma de contrato posteriormente a la emisión de la nota de adjudicación.

## **G. Forma de Pago**

Especificar la forma de pago